

建設工事請負一般競争入札公告

令和5年1月31日

医療法人財団五省会 介護老人保健施設みどり苑 第一期改修工事について、下記の通り一般競争入札を行いますので公告します。

| | |
|-------|-------------|
| 法人所在地 | 富山県富山市高田70番 |
| 法人名 | 医療法人財団五省会 |
| 代表者氏名 | 理事長 西能 淳 |

1. 入札対象工事

- (1) 工事名 介護老人保健施設みどり苑 第一期改修工事
- (2) 工事場所 富山市秋ヶ島146番地1
- (3) 工事内容 家族面会室の整備および多床室の個室化を含む既存建物の内部改修工事（建築工事、電気設備工事、給排水空調設備工事）
（改修床面積 約600㎡）
- (4) 既存施設概要 構造規模 : RC造4階建て
建物用途 : 介護老人保健施設
敷地面積 5,857.18㎡
建物面積 5,524.91㎡
- (5) 工事期間 令和5年3月下旬から6月下旬

2. 入札手続

- (1) 入札方法 一般競争入札
- (2) 入札日時 令和5年3月3日（金）10時
- (3) 入札場所 介護老人保健施設みどり苑 1階会議室

3. 入札参加資格

- (1) 建設業法第3条の規定により建設業の許可を受けている者
- (2) 富山市の入札参加資格を有している者
- (3) 公告日から落札決定までの期間に、富山県及び県内自治体の契約に係る入札参加停止等の措置要綱に基づく入札参加停止の措置を受けていない者であること。
- (4) 過去3ヶ年以内において、同規模の建設事業を受注し、完全に履行した等の経歴を有していること。

4. 一般競争入札参加資格確認申請書の提出

- (1) 受付期間 公告日から令和5年2月1日(水)までに参加申込みをすること。
- (2) 受付時間 午前9時～午後5時まで
- (3) 提出場所 富山市秋ヶ島146番地1 介護老人保健施設みどり苑(担当:家城)
- (4) 提出書類 ①一般競争入札参加資格等確認申請書(富山県または富山市に準じた様式)
②建設業許可証(写し)
③富山市入札参加資格通知書(写し)
④会社概要(様式問わず、過去5年以内の主な類似工事施工実績含む)
- (5) 結果通知 入札参加資格確認審査後、参加資格の有無について書面にて通知を行う。

5. 図面の貸し出しと質疑応答

- (1) 図面の貸し出し 令和5年3月3日(金)の入札時まで貸し出し
- (2) 質疑応答日 令和5年2月13日午後5時までに三四五建築研究所(担当:矢後)に郵送もしくはFAXにて提出。(質疑がない場合も、その旨を通知すること。)
- (3) 回答日 令和5年2月20日午後5時までに三四五建築研究所よりFAXにて回答

6. 最低制限価格 設定しない

7. 入札保証金 免除する

8. 契約保証金 免除する(ただし、保険会社との間に発注者を被保険者とする履行保証保険を締結することとし、工事完成保証人制度は採用しない)

9. 支払時期 原則として下記の支払い条件により現金を振り込むこととする。
契約時:契約金額の10%
残金:完成検査時指摘事項の手直しが完了した後14日以内

10. 契約時期 本契約は医療法人財団五省会の理事会の議決事項であるため、理事会の議決及び富山市への報告を行った後、正式に締結とする。なお契約は民間(旧四会)連合協定工事請負契約約款による。

11. 入札に関する注意事項

- (1) 入札参加資格 参加者は原則代表者とし、代表者に替わって入札する場合は、入札執行前に委任状を提出すること
- (2) 入札金額 入札書に記載する金額は、契約希望金額の 110 分の 100 に相当するものとする。
- (3) 提出書類 ①落札者は入札金額見積内訳書を提出すること。一部富山市の補助を受ける工事を含むため、補助対象工事と補助対象外工事に分けて内訳書を作成すること。補助対象工事も相談室整備と個室化の二つに分けて作成すること。
②落札者は落札決定後、課税事業者届出書又は免税事業者届出書を提出すること。
- (4) 入札回数 予定価格の範囲内に入札した者がいない場合は、再度入札を実施する。
- (5) 入札の無効 下記の各項目に該当する入札は無効とする。
 - ① 入札に参加する資格のない者がした入札
 - ② 郵便、電報、電話及びファクシミリにより入札書を提出した者がした入札
 - ③ 不備な入札金額見積内訳書を提出した者がした入札
 - ④ 談合その他不正行為があったと認められる入札
 - ⑤ 虚偽の確認申請書を提出した者がした入札
 - ⑥ 入札後に辞退を申し出て、その申し出を受理された者がした入札
 - ⑦ 次に掲げる入札をした者がした入札
 - ア 入札書の押印のないもの
 - イ 記載事項を訂正した場合において、その箇所に押印のないもの
 - ウ 押印された印影が明らかでないもの
 - エ 記載すべき事項の記入のないもの、又は記入した事項が明らかでないもの
 - オ 代理人で委任状を提出しない者がしたもの
 - カ 他人の代理を兼ねた者がしたもの
 - キ 2 以上の入札書を提出した者がしたもの、又は 2 以上の者の代理をした者がしたもの
 - ⑧ 前各項目に定めるもののほか、その他公告に示す事項に反した者がした入札

12. その他

- (1) 提出された入札参加資格確認申請書および確認書類は返却しない。

- (2) 設計図書は、入札時に返却すること。
- (3) 本工事は富山市の補助を受けるため、市関係課から指導を受けた場合は、その指導に従うこと。
- (4) 一括下請負契約は行わないこと。
- (5) 公告分内に記載のない事項等についても関係法令を遵守すること。

13. この公告に関する問い合わせ先

〒939-8252 富山市秋ヶ島 146 番地 1

介護老人保健施設みどり苑 担当 家城裕子

TEL:076-428-5565 FAX:076-428-5590